

**FONDAZIONE VILLA GHIGI**  
**RENDICONTO GESTIONALE AL 31 DICEMBRE 2021**

ONERI	AI 31/12/2021	AI 31/12/2020	PROVENTI	AI 31/12/2021	AI 31/12/2020
<b>ATTIVITA' CARATTERISTICA</b>			<b>ATTIVITA' CARATTERISTICA</b>		
<b>ONERI CARATTERISTICI</b>			<b>PROVENTI CARATTERISTICI</b>		
Materiale di consumo	€ 748,83	€ 272,86	Contributi altri	€ 67.304,68	€ 107.798,01
Servizi	€ 372.187,93	€ 340.800,48	Contributi Comune di Bologna	€ 627.340,00	€ 626.435,00
Personale	€ 410.453,04	€ 373.280,46	Contributi Regione Emilia Romagna	€ 5.850,00	€ 3.900,00
Ammortamenti			Contratti e attività commerciali	€ 260.758,98	€ 141.702,58
Oneri diversi di gestione	€ -	€ -	Altri ricavi	€ 7.410,21	€ 324,34
<b>TOTALE ONERI DA ATTIVITA' CARATTERISTICA</b>	<b>€ 783.389,80</b>	<b>€ 714.353,80</b>	<b>TOTALE PROVENTI DA ATTIVITA' CARATTERISTICA</b>	<b>€ 968.663,87</b>	<b>€ 880.159,93</b>
<b>ONERI FINANZIARI</b>			<b>PROVENTI FINANZIARI</b>		
Interessi passivi	€ 0,99	€ 25,50	Interessi attivi	€ 23,87	€ 19,68
<b>TOTALE ONERI FINANZIARI</b>	<b>€ 0,99</b>	<b>€ 25,50</b>	<b>TOTALE PROVENTI FINANZIARI</b>	<b>€ 23,87</b>	<b>€ 19,68</b>
<b>ONERI STRAORDINARI</b>			<b>PROVENTI STRAORDINARI</b>		
Da altre attività	€ 4.043,68	€ 354,61	Da altre attività	€ 224,00	€ 77,83
<b>TOTALE ONERI STRAORDINARI</b>	<b>€ 4.043,68</b>	<b>€ 354,61</b>	<b>TOTALE PROVENTI STRAORDINARI</b>	<b>€ 224,00</b>	<b>€ 77,83</b>
<b>ONERI DI SUPPORTO GENERALE</b>					
Materiale di consumo	€ 1.082,86	€ 783,07			
Servizi	€ 95.762,38	€ 65.665,12			
Ammortamenti	€ 26.047,66	€ 26.623,97			
Oneri diversi di gestione	€ 20.550,43	€ 5.852,30			
<b>TOTALE ONERI DI SUPPORTO GENERALE</b>	<b>€ 143.443,33</b>	<b>€ 98.924,46</b>			
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>€ 930.877,80</b>	<b>€ 813.658,37</b>	<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>€ 968.911,74</b>	<b>€ 880.257,44</b>
			<b>RISULTATO ANTE IMPOSTE</b>	<b>€ 38.033,94</b>	<b>€ 66.599,07</b>
			Imposte sul reddito	-€ 13.504,00	-€ 8.329,20
			<b>RISULTATO GESTIONALE</b>	<b>€ 24.529,94</b>	<b>€ 58.269,87</b>

**FONDAZIONE VILLA GHIGI**  
**STATO PATRIMONIALE**  
**AL 31 DICEMBRE 2021**

<u>ATTIVO</u>	31/12/2021	31/12/2020
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTO QUOTE</b>		
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b>I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>		
1 Costi di impianto e ampliamento	-	-
4 Concessioni, licenze e simili		
a) concessione d'uso immobile	206.943,77	
b) licenze software	0,00	
<b>totale</b>	<b>206.943,77</b>	<b>227.662,67</b>
5 avviamento	-	-
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>206.943,77</b>	<b>227.662,67</b>
<b>II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>		
2 Impianti e attrezzature	1.150,46	1.728,74
3 Altri beni	13.762,51	17.122,22
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>14.912,97</b>	<b>18.850,96</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>221.856,74</b>	<b>246.513,63</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<b>II CREDITI</b>		
1 verso clienti	92.066,24	94.664,02
2 verso altri	257.542,84	296.260,56
<b>totale</b>	<b>349.609,08</b>	<b>390.924,58</b>
<b>IV DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>		
1 Depositi bancari e postali	178.837,72	46.680,93
2 Denaro e valori in cassa	68,33	30,08
<b>totale</b>	<b>178.906,05</b>	<b>46.711,01</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>528.515,13</b>	<b>437.635,59</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
2 Risconti attivi	5.443,33	3.973,38
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>5.443,33</b>	<b>3.973,38</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>755.815,20</b>	<b>688.122,60</b>

**FONDAZIONE VILLA GHIGI**  
**STATO PATRIMONIALE**  
**AL 31 DICEMBRE 2021**

<b>PASSIVO</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
<b>I - PATRIMONIO LIBERO</b>		
1) Risultato di gestione d'esercizio	24.529,94	58.269,87
2) Risultato di gestione esercizi precedenti	- 872.226,46	- 930.496,33
3) Riserve statutarie		
<b>totale</b>	- 847.696,52	- 872.226,46
<b>II - FONDO DI DOTAZIONE</b>	1.098.847,11	1.098.847,11
<b>totale</b>	1.098.847,11	1.098.847,11
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>251.150,59</b>	<b>226.620,65</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>		
<b>totale</b>	<b>247.582,06</b>	<b>219.686,24</b>
<b>D) DEBITI</b>		
4 Debiti verso banche	380,20	704,75
5 Debiti verso fornitori	98.360,34	65.572,43
6 Debiti tributari	26.344,90	17.078,32
7 Debiti verso istituti di previdenza	21.110,00	10.692,00
8 Altri debiti	74.750,20	121.368,83
<b>totale</b>	<b>220.945,64</b>	<b>215.416,33</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>		
2 Risconti passivi	36.136,91	26.399,38
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>36.136,91</b>	<b>26.399,38</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>755.815,20</b>	<b>688.122,60</b>

**FONDAZIONE VILLA GHIGI**  
Via San Mamolo n. 105 – Bologna  
Codice Fiscale 91214330374

**NOTA INTEGRATIVA al  
BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2021**

**FORMA E CONTENUTO DEL BILANCIO D'ESERCIZIO**

Il presente bilancio è stato redatto in conformità alle disposizioni civilistiche ed ai principi contabili redatti dall'OIC; si è inoltre tenuto conto della raccomandazione diffusa dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili sulla rendicontazione contabile delle organizzazioni non profit.

La rappresentazione delle voci di bilancio rispetta gli schemi previsti dalla citata raccomandazione; il bilancio risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal rendiconto della gestione a proventi ed oneri e dalla nota integrativa.

**CRITERI DI VALUTAZIONE**

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata ispirandosi ai criteri della prudenza e della competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

I proventi sono inclusi solo se realizzati entro la chiusura dell'esercizio, mentre si tiene conto dei rischi e delle perdite anche se conosciuti successivamente.

**IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E AMMORTAMENTI**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori e al netto dei relativi fondi di ammortamento.

Le immobilizzazioni materiali ed immateriali costituenti beni strumentali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione. Gli ammortamenti vengono calcolati applicando i coefficienti stabiliti con decreto del Ministero delle Finanze, che si ritengono rappresentativi della vita utile dei beni, a partire dall'esercizio in cui il bene è entrato in funzione.

I coefficienti applicati sono i seguenti:

impianti e attrezzature	15%
arredi	15%
macchine elettroniche d'ufficio	20%
mobili	12%

Tali coefficienti sono ridotti alla metà nel primo periodo di utilizzazione, per tenere conto forfaitariamente del parziale utilizzo, se le quote di ammortamento così determinate non si discostano significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile per l'uso.

I beni di modesto valore unitario, in considerazione dell'elevata velocità di sostituzione, sono completamente ammortizzati nell'esercizio in cui sono entrati in funzione.

## **IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori e al netto degli ammortamenti effettuati.

Gli ammortamenti vengono calcolati con metodo sistematico in funzione della residua possibilità di utilizzo dei diritti acquisiti.

I coefficienti applicati sono i seguenti:

concessione d'uso immobile	2,81%
software in licenza d'uso	33%

## **CREDITI**

I crediti sono esposti al loro presunto valore di realizzo.

## **DEBITI**

I debiti sono rilevati al loro valore nominale.

## **IMPOSTE SUL REDDITO**

Le imposte correnti sono determinate secondo le aliquote e le norme vigenti in base ad una realistica previsione del reddito imponibile tenendo conto delle eventuali esenzioni.

## **FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO**

L'importo esposto corrisponde alle competenze maturate in base alle norme di legge e di contratto collettivo vigenti.

## **RICONOSCIMENTO DEI PROVENTI**

I proventi vengono imputati in base alla loro competenza temporale.

## **RATEI E RISCONTI**

Il principio della competenza temporale viene realizzato per mezzo della iscrizione di ratei e risconti attivi e passivi.

## **I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite da:

### **Concessioni, licenze, marchi e diritti simili**

La voce in commento è costituita da:

- a) concessione d'uso dei locali di Via S. Mamolo n. 105, Bologna, da parte del Comune di Bologna. Il conferimento iniziale, avente durata ventennale era valorizzato €. 587.327,28; con delibera del Consiglio Comunale del 3 giugno 2014, la durata è stata prorogata di 10 anni, con una valorizzazione aggiuntiva di 150.000,00 euro. Il valore complessivo dei conferimenti a tale titolo ammonta quindi a 737.327,28, l'ammortamento di tale diritto viene

effettuato tenendo conto della durata dello stesso, ed il valore al netto degli ammortamenti ammonta a €. 206.943,77

## Avviamento

L'avviamento iscritto in bilancio corrisponde al valore pagato al Centro Villa Ghigi a tale titolo al momento dell'acquisto dell'azienda, ed ammonta a €. 171.284,90.

L'avviamento è stato iscritto nell'attivo, con il consenso del Collegio dei Revisori, nell'esercizio di acquisizione ed è stato completamente ammortizzato nell'esercizio 2011.

## II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

### Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e attrezzature	Macchine elettroniche	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	28.535	44.557	67.341	140.432
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	26.806	43.444	51.332	121.581
Svalutazioni				
Valore di bilancio	1.729	1.113	16.009	18.851
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	0	1.391	0	1.391
Riclassifiche (del valore di bilancio)				
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)				
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	-578	-581	-4.170	-5.329
Svalutazioni effettuate nell'esercizio				
Altre variazioni				
<b>Totale variazioni</b>	<b>-578</b>	<b>810</b>	<b>-4.170</b>	<b>-3.938</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	28.535	45.948	67.341	141.823
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	27.384	44.024	55.501	126.910
Svalutazioni				-
Arrotondamenti				
Valore di bilancio	1.150	1.923	11.839	14.913

## Composizione voci crediti verso altri

Nei seguenti prospetti è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto

<b>Crediti verso altri</b>		<b>257.542,84</b>
crediti diversi	1.318,98	
depositi cauzionali	302,25	
crediti per contr. maturati	250.414,05	
crediti v/enti previdenziali	2.762,33	

Credito Vs Inail	59,07
Crediti fiscali	2.686,16

## Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano ad euro 178.906,05, e sono costituite dai saldi dei conti correnti bancari per euro 178.837,72, oltre ad euro 68,33 di saldo di cassa.

## Risconti attivi

I risconti attivi ammontano ad euro 5.443,33

## PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto ammonta ad euro 249.473,43 e risulta composto come segue:

### a) Fondo di dotazione

Il fondo di dotazione ammonta a €. 1.098.847,11 e risulta così costituito:

Comune di Bologna apporto in denaro	€. 258.228,45
Comune di Bologna concessione in uso immobile	€. 737.327,28
Città Metropolitana di Bologna	€. 51.645,69
Università di Bologna	€. 51.645,69

### b) Risultato di gestione di esercizi precedenti

Il risultato di gestione di esercizi precedenti è negativo per €. 872.226,46

### c) Risultato di gestione

Il risultato di gestione del periodo è positivo per euro 24.529,94.

## FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO

Il fondo accantonato al 31 dicembre 2021 ammonta ad euro 247.582,06 e corrisponde agli importi maturati a tale data sulla base delle norme di legge e dei contratti collettivi.

## DEBITI

Nei seguenti prospetti è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto

### Composizione voci debiti tributari

<b>D 6 Debiti tributari</b>		<b>26.344,90</b>
- Ritenute collaboratori/dipendenti	23.096,92	
- debito Iva	3.247,98	

### Composizione voci debiti vs. istituti previdenziali

<b>D 7 Debiti verso istituti previd.</b>		<b>21.110,00</b>
- debiti Inps dipendenti	7.516,00	
- debiti Inps collaboratori	3.176,00	

### Composizione voce altri debiti

<b>D 8 Altri Debiti</b>		<b>74.750,20</b>
- Dipendenti	66.195,20	
- Debiti verso collaboratori	3.089,00	
- Contributi da erogare	2.000,00	
- Debiti diversi	2.136,00	
- NC da emettere	1.330,00	



## COMMENTO ALLE VOCI DEL RENDICONTO GESTIONALE

### ONERI DELL'ATTIVITÀ CARATTERISTICA

In questa sezione del rendiconto sono inclusi gli oneri ed i proventi connessi direttamente allo svolgimento dell'attività caratteristica, così come previsto nell'art. 3 dello Statuto.

La Fondazione, nel perseguimento dei fini istituzionali ha effettuato attività che, per le modalità di svolgimento, sono da considerare a fini fiscali di natura commerciale. Per tali attività, in ossequio alla normativa fiscale, è stata adottata una contabilità separata.

Il rendiconto gestionale ricomprende sia i proventi e gli oneri di natura istituzionale, sia i proventi e gli oneri di natura commerciale. Gli oneri promiscui, quelli cioè sostenuti per effettuare sia attività istituzionali, sia attività commerciali, sono stati imputati pro-quota alla contabilità commerciale. In nota integrativa vengono fornite informazioni sui dati complessivi del rendiconto gestionale e, separatamente, l'ulteriore informazione dell'incidenza degli oneri e proventi commerciali sul totale.

ONERI	AI 31/12/2021	AI 31/12/2020
<b>ATTIVITA' CARATTERISTICA</b>		
<b>ONERI CARATTERISTICI</b>		
Materiale di consumo	€ 783,83	€ 272,86
Servizi	€ 372.187,93	€ 340.800,48
Personale	€ 410.453,04	€ 373.280,46
Ammortamenti		
Oneri diversi di gestione	€ -	€ -
<b>TOTALE ONERI DA ATTIVITA' CARATTERISTICA</b>	<b>€ 783.389,80</b>	<b>€ 714.353,80</b>

I **costi del personale** sono stati considerati tra gli oneri promiscui (ai fini fiscali) in quanto l'attività istituzionale è largamente prevalente, ma il personale è impiegato anche in attività che hanno risvolti commerciali.

Il numero medio dei dipendenti è 10, al 31 dicembre un dipendente a tempo determinato ha concluso il contratto.

Il costo complessivo dei **servizi** risulta composto dalle seguenti voci:

SERVIZI TECNICI	TOTALE	ISTITUZIONALI	Commerciali
Manutenzione Parchi	128.895,79	128.895,79	0,00
Consulenze tecniche	16.387,08	3.692,00	12.695,08
Tipografia Lito Stampa	7.771,31	0,00	7.771,31
Collaborazioni coord. continuative	69.426,92	69.426,92	0,00
Collaborazioni occasionali	30.133,00	1.085,00	29.048,00
Progetto Strench	21.785,30	21.785,30	0,00
Servizi di ristorazione	25.827,26	0,00	25.827,26
Supporto progetti di didattica	48.564,10	42.666,40	5.897,70
Altri servizi	23.397,17	6.943,41	16.453,76
<b>totale</b>	<b>372.187,93</b>	<b>274.494,82</b>	<b>97.693,11</b>

## PROVENTI DELL'ATTIVITÀ CARATTERISTICA

### ENTRATE ISTITUZIONALI

Le entrate istituzionali ordinarie presentano una lieve diminuzione rispetto all'esercizio 2020, passando da euro 738.133,01 ad euro 700.494,68.

Nel dettaglio i contributi ricevuti da Enti pubblici e privati di competenza 2021 sono:

<b>CONTRIBUTI RICEVUTI DA ENTI PUBBLICI, FONDAZIONI, PRIVATI</b>	<i>Euro</i>
COMUNE DI BOLOGNA Settore Ambiente e Verde Urbano, Contributo annuale da socio fondatore	581.000,00
COMUNE DI BOLOGNA Settore Istruzione Gestione aula didattica Scandellara/Aula Grosso. Convenzione	29.000,00
Comune di Bologna. Contributi Di Verde in verde, Convenzione gestione Centro estivo 2021 e contributo scuole aperte	17.340,00
ARPAE E-R Contributi Progetti INFEAS	5.850,00
CONTRIBUTI PROGETTI EUROPEI – progetto Strench	52.397,29
DONAZIONI VARIE DA CITTADINI Progetto un albero per te (Parco Villa Ghigi)	11.779,26
CONTRIBUTI VARI PICCOLI PROGETTI DA PRIVATI	3.128,13
<b>TOTALE CONTRIBUTI RICEVUTI NELL'ANNO</b>	<b>700.494,68</b>

## ENTRATE COMMERCIALI

Le entrate commerciali da contratti e da altre attività risultano invece in crescita rispetto all'esercizio 2020, passando da complessivi €. 142.018,62 a euro 263.831,29. Tali entrate costituiscono i corrispettivi di attività e contratti, prevalentemente con enti pubblici, per iniziative didattiche, divulgative e di progettazione, coerenti con gli scopi della Fondazione, ma che per le modalità di svolgimento sono da considerare, a fini fiscali, di natura commerciale.

Nel corso del 2021, inoltre, la Fondazione ha ricevuto contributi ex. DL 41/2021 per euro 4.330,00.

<b>Da contratti e attività commerciali</b>	<b>263.831,29</b>
Didattica	167.763,11
Divulgazione	35.574,00
Progettazione	57.650,00
Altri proventi	3.072,31

**Di seguito vengono indicati i contratti con i principali enti pubblici:**

*Euro*

COMUNE DI BOLOGNA Area Istruzione, formazione	4.195,70
COMUNE DI BOLOGNA Quartiere S.Donato/S.Vitale didattica	4.000,00
CITTA' METROPOLITANA, Progetto Forestazione Urbana	33.000,00
REGIONE EMILIA-ROMAGNA Redazione rivista Storie Naturali	13.200,00
Azienda Ospedaliera Universitaria S. Orsola, Consulenza gestione del Verde	16.400,00
Comune di Calderara, DL giardino nido	8.500,00
Ente Gestione Parchi Emilia Orientale - Pieghevole Contrafforte Pliocenico	4.950,00
Unione Comuni Terre e Fiumi formazione	2.680,00
Azienda AUSL di Bologna, Progetto ortoterapia Rems	3.800,00
Istituto comprensivo di Molinella, formazione	7.910,00
Istituto comprensivo Centro di Casalecchio di Reno	3.794,00
Istituto comprensivo di Castenaso, didattica/formazione	2.900,00
Direzione didattica di Zola Predosa didattica/formazione	5.412,00
Altri incarichi minori per didattica/formazione in scuole e Comuni	18.009,28
<b>totale contratti da P.A.</b>	<b>128.750,98</b>

Nel corso del 2021 la Fondazione ha ricevuto contributi ex. DL 41/2021 per euro 4.330,00.

## Controllo da parte di enti pubblici

La Fondazione rientra tra gli enti di diritto privato, di cui all'art. 2-bis, co. 2, del d.lgs. 33/2013 riconducibili alla categoria dei soggetti a controllo pubblico, in quanto integra i 3 requisiti previsti dalla legge:

- il bilancio superiore a 500.000 euro;
- il finanziamento in misura maggioritaria per almeno due esercizi consecutivi nell'ultimo triennio da parte di pubbliche amministrazioni;
- la designazione della totalità dei componenti dell'organo di amministrazione o di indirizzo da parte di pubbliche amministrazioni.

Nella tabella seguente sono riportati gli importi relativi al 2020 e 2021, con indicazione ulteriore degli importi relativi ai contributi europei.

	Anno 2020	Anno 2021
Valore della produzione	880.159,93	968.663,87
contributi della PA	630.335,00	633.190,00
contributi della PA/Valore della produzione	71,62%	65,37%
<b>Contributi europei</b>		
	80.384,71	52.397,29

## PROVENTI FINANZIARI

Sono costituiti da interessi attivi maturati sulle giacenze del conto corrente bancario.

## ONERI DI SUPPORTO GENERALE

Sono costituiti dai costi necessari per il funzionamento della struttura. Le voci più rilevanti sono costituite dagli ammortamenti, dai costi amministrativi, dagli organi sociali e da altri costi generali. L'importo è lievemente incrementato rispetto all'esercizio precedente in quanto nel 2020 l'attività era stata forzatamente ridotta causa Covid-19.

ONERI DI SUPPORTO GENERALE	AI 31/12/2021	AI 31/12/2020
Materiale di consumo	€ 1.082,86	€ 783,07
Servizi	€ 95.762,38	€ 65.665,12
Ammortamenti	€ 26.047,66	€ 26.623,97
Oneri diversi di gestione	€ 20.550,43	€ 5.852,30
<b>TOTALE ONERI DI SUPPORTO GENERALE</b>	<b>€ 143.443,33</b>	<b>€ 98.924,46</b>

## IMPOSTE SUL REDDITO

Le imposte di competenza dell'esercizio 2021 sono costituite da Irap per euro € 13.504,00.

## RISULTATO GESTIONALE

L'esercizio presenta un risultato gestionale positivo pari a €. 24.529,94 che si propone di portare a parziale copertura delle perdite di esercizi precedenti.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Nel 2021 gli strascichi della pandemia hanno continuato ad avere riflessi non positivi sull'attività della Fondazione, soprattutto in relazione alle attività legate agli aspetti didattici, formativi e alle iniziative destinate al pubblico (quali *Diverdeinverde*), con una diminuzione, seppur più contenuta rispetto all'anno precedente, degli introiti. Nel corso dell'anno e anche per i primi mesi del 2022 si sono registrati i contributi legati alla partecipazione di progetti europei che hanno consentito di mitigare gli effetti della pandemia dal punto di vista economico.

Nel corso dell'anno le attività educative hanno lentamente ripreso vigore anche se non hanno in ogni caso mai raggiunto i livelli antecedenti al 2020. Lo stesso dicasi per le altre iniziative cui la Fondazione partecipa, quale, per esempio *Le colline fuori della porta*.

Nonostante un rapporto operatori / bambini più oneroso rispetto agli anni precedenti), l'attività sia educativa sia formativa è tendenzialmente e gradualmente ripresa nel corso del 2021 e sono state poste le basi per un 2022 decisamente più ricco di impegni rispetto all'anno precedente, sia per i recuperi delle attività procrastinate sia per nuovi impegni e programmi già in parte assunti e impostati nei primi mesi del nuovo anno.

Per l'anno in corso sono quindi di fatto confermate tutte le attività degli anni precedenti, con un ipotetico ritorno alla normalità, che dovrebbe consentire un maggiore agio a livello di bilancio. Verranno in ogni caso in gran parte a mancare gli introiti derivanti dalle contribuzioni legate alla partecipazione del progetto europeo *Strench* (sull'esercizio 2022 saranno ridotti a poche migliaia di euro), che si è concluso il 28 febbraio 2022, ed al momento è in corso di ridefinizione la consolidata collaborazione con il Policlinico di Sant'Orsola (per un importo di poco superiore ai 16.000 €), in scadenza nel mese di giugno. Nei primi mesi dell'anno, in ogni caso, sono state intraprese collaborazioni con altri soggetti per la redazione di studi di fattibilità legati alle progettazioni funzionali all'erogazione di fondi del PNRR – Giardini Storici e sono in corso interlocuzione per la predisposizione di materiale divulgativo con soggetti privati. Occorre infine segnalare come la convenzione con l'Amministrazione comunale andrà in scadenza il 31 dicembre 2022 e, pertanto, il Presidente ha espressamente richiesto un confronto con il Comune di Bologna per la definizione dei contenuti e della durata di un nuovo strumento convenzionale.

Il Presidente del CdA  
(Ing. Mauro Bertocchi)

Allegato 1) prospetto di ripartizione dei proventi e degli oneri istituzionali, promiscui e commerciali.

		RENDICONTO GESTIONALE AL		31/12/2021	
	<b>RICAVI</b>				
<b>A)</b>	<b>Ricavi tipici</b>	<b>commerciali</b>	promiscui	istituzionali	<b>totale</b>
	<b>Da contributi su progetti</b>				-
	<b>Da contratti e attività commerciali</b>	<b>260.758,98</b>			<b>260.758,98</b>
	Didattica	167.534,98			
	Divulgazione	35.574,00			
	Progettazione	57.650,00			
	Altri ricavi				
	<b>Contributi regione E.R.</b>			5.850,00	<b>5.850,00</b>
	<b>Contributi del comune di Bologna</b>			627.340,00	<b>627.340,00</b>
	<b>Altri contributi</b>			67.304,68	<b>67.304,68</b>
	<b>Altri ricavi</b>	<b>7.402,51</b>		7,70	<b>7.410,21</b>
<b>tot. A)</b>	<b>totale ricavi tipici</b>	<b>268.161,49</b>		<b>700.502,38</b>	<b>968.663,87</b>
<b>B)</b>	<b>Proventi finanziari e patrimoniali</b>				
	Interessi attivi			23,87	<b>23,87</b>
					-
<b>tot.B)</b>	<b>totale proventi finanziari e patrimoniali</b>	-	-	<b>23,87</b>	<b>23,87</b>
<b>C)</b>	<b>proventi straordinari</b>	<b>224,00</b>		-	<b>224,00</b>
<b>A+B+C</b>	<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>268.385,49</b>		<b>700.526,25</b>	<b>968.911,74</b>
	<b>ONERI</b>				
<b>D)</b>	<b>Oneri da attività tipiche</b>				
	Materiale di consumo			748,83	<b>748,83</b>
	Servizi	97.693,11	69.426,92	205.067,90	<b>372.187,93</b>
	Personale		410.453,04		<b>410.453,04</b>
	Ammortamenti				-
	Oneri diversi di gestione				-
<b>tot.D)</b>	<b>totale oneri tipici</b>	<b>97.693,11</b>	<b>479.879,96</b>	<b>205.816,73</b>	<b>783.389,80</b>
<b>E)</b>	<b>Oneri finanziari e patrimoniali</b>				
	Oneri finanziari		0,99		<b>0,99</b>
<b>tot.E)</b>	<b>totale oneri finanziari</b>			-	
<b>F)</b>	<b>Oneri straordinari</b>				
	Da altre attività			4.043,68	<b>4.043,68</b>
<b>tot.F)</b>	<b>totale oneri straordinari</b>		-	<b>4.043,68</b>	<b>4.043,68</b>
<b>G)</b>	<b>Oneri di supporto generale</b>				
	Materiale di consumo		1.082,86		<b>1.082,86</b>
	Servizi	11.772,14	83.990,24		<b>95.762,38</b>
	Personale				-
	Ammortamenti	-	26.047,66	-	<b>26.047,66</b>
	Oneri diversi di gestione	17.857,55		2.692,88	<b>20.550,43</b>
<b>tot.G)</b>	<b>totale oneri supporto generale</b>	<b>29.629,69</b>	<b>111.120,76</b>	<b>2.692,88</b>	<b>143.443,33</b>
<b>D+E+F+G)</b>	<b>TOTALE ONERI</b>	<b>127.322,80</b>	<b>591.001,71</b>	<b>212.553,29</b>	<b>930.877,80</b>
	<b>Risultato prima delle imposte</b>				<b>38.033,94</b>
	<b>Irap</b>				<b>13.504,00</b>
	<b>Risultato gestionale</b>				<b>24.529,94</b>

**FONDAZIONE VILLA GHIGI**  
**Via San Mamolo n. 105 - Bologna**  
**Codice Fiscale: 91214330374**

\*\*\*\*

**BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2021**

**RELAZIONE DEL REVISORE UNICO**

Signori Consiglieri,

la presente relazione accompagna il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, che, redatto ai sensi di legge, è pervenuto regolarmente, unitamente ai prospetti e agli allegati di dettaglio.

Il Revisore Unico, in base ai controlli e agli accertamenti eseguiti, rileva che il bilancio è stato redatto conformemente ai criteri esposti nella nota integrativa e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il bilancio al 31 dicembre 2021 presenta un risultato d'esercizio positivo di euro 24.529 ,94 si riassume nei seguenti valori:

**SITUAZIONE PATRIMONIALE**

**ATTIVO**

Immobilizzazioni immateriali	206.943,77
Immobilizzazioni materiali	14.912,97
Attivo circolante	528.515,13
Ratei e risconti attivi	5.443,33
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>755.815,20</b>

**PASSIVO**

Risultato di gestione esercizio	24.529,94
Risultato di gestione es. prec.	- 872.226,46
Fondo di dotazione	1.098.847,11
<i>Totale Patrimonio Netto</i>	<i>251.150,59</i>
T.F.R.	247.582,06
Debiti	220.945,64
Ratei e risconti passivi	36.136,91
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>755.815,20</b>

**RENDICONTO GESTIONALE**

	<b>Commerciali</b>	<b>Promiscui</b>	<b>Istituzionali</b>	<b>TOTALE</b>
<b>PROVENTI</b>				
Contratti con enti pubblici	260.759	-	-	260.759
Contributi Regione Emilia-Romagna	-	-	5.850	5.850
Contributi Comune di Bologna	-	-	627.340	627.340
Altri contributi	-	-	67.305	67.305
Altri ricavi	7.402	-	8	7.410
<b>Tot. ricavi tipici</b>	<b>268.161</b>	<b>-</b>	<b>700.503</b>	<b>968.665</b>
Proventi finanziari	-	-	24	24
Proventi straordinari	224	-	-	224
<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>268.385</b>	<b>-</b>	<b>700.527</b>	<b>968.912</b>
<b>ONERI</b>				
Oneri attività tipiche	97.693	479.880	205.517	783.390
Oneri finanziari	-	1	-	1
Oneri straordinari	-	-	-	-
Oneri di supporto generale	29.630	111.121	2.693	143.444
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>127.323</b>	<b>591.002</b>	<b>212.553</b>	<b>930.878</b>
<b>DIFFERENZA TRA PROVENTI E ONERI</b>				<b>38.034</b>
Imposte sul reddito				13.504
<b>RISULTATO GESTIONALE</b>				<b>24.530</b>



Per quanto concerne il contenuto del bilancio, il Revisore osserva quanto segue.

Le principali attività sono così composte:

- per euro 206.943,77 da immobilizzazioni immateriali, relative, per l'intero ammontare alla concessione d'uso dell'immobile, prolungata con apposita delibera comunale nel corso del 2014, fino al 2024;
- per euro 14.912,97, da immobilizzazioni materiali;
- per complessivi euro 349.609,08, da crediti, di cui euro 92.066,24 da crediti verso clienti e di cui euro 257.542,84 da crediti diversi.

Le passività consolidate sono costituite unicamente dal Fondo Trattamento di Fine Rapporto, che, alla data del 31 dicembre 2020, ammonta a euro 247.582,06.

Per quanto concerne le passività di natura corrente, che complessivamente ammontano a euro 220.945,64, invece, si segnalano:

- debiti verso banche di euro 380,20;
- debiti verso fornitori di euro 98.360,34;
- i debiti tributari di euro 26.344,90;
- i debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale di euro 21.110,00;
- i debiti verso altri, di complessivi euro 74.750,20 sono formati, prevalentemente, da debiti verso il personale dipendente e assimilato, e da contributi da erogare.

Il Revisore concorda con l'operato dell'Organo Amministrativo in merito ai "criteri di valutazione" delle poste patrimoniali adottati nella formazione del bilancio, come esposti in nota integrativa.

Per quanto attiene all'aspetto economico, i componenti positivi di reddito, che ammontano a complessivi euro 968.911,74, sono composti prevalentemente da proventi relativi all'attività istituzionale, pari ad euro 700.526,25, mentre i proventi

derivanti dall'attività commerciale sono pari ad euro 268.385,49. Gli stessi sono così suddivisi:

➤ **Attività Istituzionale:**

- contributi erogati dal Comune di Bologna, di euro 627.340,00;
- contributi regione Emilia Romagna, di euro 5.850,00;
- altri contributi, di euro 67.304,68;
- altri ricavi, di euro 7,70.

➤ **Attività Commerciale:**

- proventi derivanti da contratti con enti pubblici: euro 260.758,98;
  - attività didattica: euro 167.534,98;
  - attività di divulgazione: euro 35.574,00;
  - attività di progettazione: euro 57.650,00;
- altri ricavi, di euro 7.402,51.

Per quanto concerne, invece, i componenti negativi, si rileva che i medesimi ammontano a complessivi euro 930.877,80.

La voce principale è relativa ai costi (promiscui) per il personale che ammontano a complessivi euro 410.453,04.

Altra posta importante è costituita dai costi per servizi tecnici, pari a complessivi euro 372.187,93 e che per euro 274.494,82 afferiscono all'attività istituzionale, mentre ammontano a euro 97.693,11 quelli relativi all'area commerciale; i servizi promiscui ammontano a euro 69.426,92.

Gli oneri di supporto generale ammontano a complessivi euro 143.443,33 e risultano suddivisi come segue:

- costi per servizi, per euro 95.762,38;
- ammortamenti, per euro 26.047,66;

- materie di consumo, per euro 1.082,86;
- oneri diversi di gestione, per euro 20.550,43.

Si concorda, infine, con la proposta avanzata dall'Organo Amministrativo di utilizzare il risultato positivo dell'esercizio di euro 24.529,94 che si propone di portare a parziale copertura delle perdite di esercizi precedenti.

Esposto quanto sopra, si ritiene che il bilancio esaminato sia stato formulato secondo una corretta applicazione della normativa vigente e che, quindi, vada approvato così come redatto dagli Amministratori.

Bologna, 19 maggio 2022

**IL REVISORE UNICO**

Dott.ssa Francesca Buscaroli