

FONDAZIONE VILLA GHIGI
STATO PATRIMONIALE
AL 31 DICEMBRE 2020

<u>ATTIVO</u>	31/12/2020	31/12/2019
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTO QUOTE		
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
1 Costi di impianto e ampliamento	-	-
4 Concessioni, licenze e simili		
a) concessione d'uso immobile	227.662,67	
b) licenze software	0,00	
totale	227.662,67	248.381,57
5 avviamento	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	227.662,67	248.381,57
II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
2 Impianti e attrezzature	1.728,74	2.469,65
3 Altri beni	17.122,22	21.984,43
Totale immobilizzazioni materiali	18.850,96	24.454,08
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	246.513,63	272.835,65
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
II CREDITI		
1 verso clienti	94.664,02	62.367,87
2 verso altri	296.260,56	123.906,59
totale	390.924,58	186.274,46
IV DISPONIBILITA' LIQUIDE		
1 Depositi bancari e postali	46.680,93	197.365,02
2 Denaro e valori in cassa	30,08	896,11
totale	46.711,01	198.261,13
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	437.635,59	384.535,59
D) RATEI E RISCONTI		
2 Risconti attivi	3.973,38	9.015,10
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	3.973,38	9.015,10
TOTALE ATTIVO	688.122,60	666.386,34

FONDAZIONE VILLA GHIGI
STATO PATRIMONIALE
AL 31 DICEMBRE 2020

PASSIVO	31/12/2020	31/12/2019
A) PATRIMONIO NETTO		
I - PATRIMONIO LIBERO		
1) Risultato di gestione d'esercizio	58.269,87	7.977,32
2) Risultato di gestione esercizi precedenti	- 930.496,33	- 922.519,01
3) Riserve statutarie		
totale	- 872.226,46	- 930.496,33
II - FONDO DI DOTAZIONE	1.098.847,11	1.098.847,11
totale	1.098.847,11	1.098.847,11
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	226.620,65	168.350,78
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		
totale	219.686,24	292.145,53
D) DEBITI		
4 Debiti verso banche	704,75	494,93
5 Debiti verso fornitori	65.572,43	99.541,16
6 Debiti tributari	17.078,32	24.491,33
7 Debiti verso istituti di previdenza	10.692,00	19.559,99
8 Altri debiti	121.368,83	27.969,31
totale	215.416,33	172.056,72
E) RATEI E RISCONTI		
2 Risconti passivi	26.399,38	33.833,31
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	26.399,38	33.833,31
TOTALE PASSIVO	688.122,60	666.386,34

FONDAZIONE VILLA GHIGI
RENDICONTO GESTIONALE AL 31 DICEMBRE 2020

ONERI	AI 31/12/2020	AI 31/12/2019	PROVENTI	AI 31/12/2020	AI 31/12/2019
ATTIVITA' CARATTERISTICA			ATTIVITA' CARATTERISTICA		
ONERI CARATTERISTICI			PROVENTI CARATTERISTICI		
Materiale di consumo	€ 272,86	€ 2.192,08	Contributi altri	€ 107.798,01	€ 84.385,82
Servizi	€ 340.800,48	€ 388.798,58	Contributi Comune di Bologna	€ 626.435,00	€ 608.102,00
Personale	€ 373.280,46	€ 397.294,52	Contributi Regione Emilia Romagna	€ 3.900,00	€ 42.324,00
Ammortamenti			Contratti e attività commerciali	€ 141.702,58	€ 194.208,37
Oneri diversi di gestione	€ -	€ -	Altri ricavi	€ 324,34	€ 7.414,02
TOTALE ONERI DA ATTIVITA' CARATTERISTICA	€ 714.353,80	€ 788.285,18	TOTALE PROVENTI DA ATTIVITA' CARATTERISTICA	€ 880.159,93	€ 936.434,21
ONERI FINANZIARI			PROVENTI FINANZIARI		
Interessi passivi	€ 25,50	€ 16,02	Interessi attivi	€ 19,68	€ 13,91
TOTALE ONERI FINANZIARI	€ 25,50	€ 16,02	TOTALE PROVENTI FINANZIARI	€ 19,68	€ 13,91
ONERI STRAORDINARI			PROVENTI STRAORDINARI		
Da altre attività	€ 354,61	€ -	Da altre attività	€ 77,83	€ -
TOTALE ONERI STRAORDINARI	€ 354,61	€ -	TOTALE PROVENTI STRAORDINARI	€ 77,83	€ -
ONERI DI SUPPORTO GENERALE					
Materiale di consumo	€ 783,07	€ 1.835,52			
Servizi	€ 65.665,12	€ 79.117,21			
Ammortamenti	€ 26.623,97	€ 27.281,87			
Oneri diversi di gestione	€ 5.852,30	€ 35.769,64			
TOTALE ONERI DI SUPPORTO GENERALE	€ 98.924,46	€ 144.004,24			
TOTALE ONERI	€ 813.658,37	€ 932.305,44	TOTALE PROVENTI	€ 880.257,44	€ 936.448,12
			RISULTATO ANTE IMPOSTE	€ 66.599,07	€ 4.142,68
			Imposte sul reddito	-€ 8.329,20	-€ 12.120,00
			RISULTATO GESTIONALE	€ 58.269,87	-€ 7.977,32

FONDAZIONE VILLA GHIGI
Via San Mamolo n. 105 – Bologna
Codice Fiscale 91214330374

**NOTA INTEGRATIVA al
BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2020**

FORMA E CONTENUTO DEL BILANCIO D'ESERCIZIO

Il presente bilancio è stato redatto in conformità alle disposizioni civilistiche ed ai principi contabili redatti dall'OIC; si è inoltre tenuto conto della raccomandazione diffusa dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili sulla rendicontazione contabile delle organizzazioni non profit.

La rappresentazione delle voci di bilancio rispetta gli schemi previsti dalla citata raccomandazione; il bilancio risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal rendiconto della gestione a proventi ed oneri e dalla nota integrativa.

CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata ispirandosi ai criteri della prudenza e della competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

I proventi sono inclusi solo se realizzati entro la chiusura dell'esercizio, mentre si tiene conto dei rischi e delle perdite anche se conosciuti successivamente.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E AMMORTAMENTI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori e al netto dei relativi fondi di ammortamento.

Le immobilizzazioni materiali ed immateriali costituenti beni strumentali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione. Gli ammortamenti vengono calcolati applicando i coefficienti stabiliti con decreto del Ministero delle Finanze, che si ritengono rappresentativi della vita utile dei beni, a partire dall'esercizio in cui il bene è entrato in funzione.

I coefficienti applicati sono i seguenti:

impianti e attrezzature	15%
arredi	15%
macchine elettroniche d'ufficio	20%
mobili	12%

Tali coefficienti sono ridotti alla metà nel primo periodo di utilizzazione, per tenere conto forfaitariamente del parziale utilizzo, se le quote di ammortamento così determinate non si discostano significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile per l'uso.

I beni di modesto valore unitario, in considerazione dell'elevata velocità di sostituzione, sono completamente ammortizzati nell'esercizio in cui sono entrati in funzione.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori e al netto degli ammortamenti effettuati.

Gli ammortamenti vengono calcolati con metodo sistematico in funzione della residua possibilità di utilizzo dei diritti acquisiti.

I coefficienti applicati sono i seguenti:

concessione d'uso immobile	2,81%
software in licenza d'uso	33%

CREDITI

I crediti sono esposti al loro presunto valore di realizzo.

DEBITI

I debiti sono rilevati al loro valore nominale.

IMPOSTE SUL REDDITO

Le imposte correnti sono determinate secondo le aliquote e le norme vigenti in base ad una realistica previsione del reddito imponibile tenendo conto delle eventuali esenzioni.

FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

L'importo esposto corrisponde alle competenze maturate in base alle norme di legge e di contratto collettivo vigenti.

RICONOSCIMENTO DEI PROVENTI

I proventi vengono imputati in base alla loro competenza temporale.

RATEI E RISCONTI

Il principio della competenza temporale viene realizzato per mezzo della iscrizione di ratei e risconti attivi e passivi.

I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite da:

Concessioni, licenze, marchi e diritti simili

La voce in commento è costituita da:

- a) concessione d'uso dei locali di Via S. Mamolo n. 105, Bologna, da parte del Comune di Bologna. Il conferimento iniziale, avente durata ventennale era valorizzato €. 587.327,28; con delibera del Consiglio Comunale del 3 giugno 2014, la durata è stata prorogata di 10 anni, con una valorizzazione aggiuntiva di 150.000,00 euro. Il valore complessivo dei conferimenti a tale titolo ammonta quindi a 737.327,28, l'ammortamento di tale diritto viene

effettuato tenendo conto della durata dello stesso, ed il valore al netto degli ammortamenti ammonta a €. 227.662,67

Avviamento

L'avviamento iscritto in bilancio corrisponde al valore pagato al Centro Villa Ghigi a tale titolo al momento dell'acquisto dell'azienda, ed ammonta a €. 171.284,90.

L'avviamento è stato iscritto nell'attivo, con il consenso del Collegio dei Revisori, nell'esercizio di acquisizione ed è stato completamente ammortizzato nell'esercizio 2011.

II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e attrezzature	Macchine elettroniche	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	28.233	44.557	67.341	140.130
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	25.763	42.751	47.162	115.676
Svalutazioni				
Valore di bilancio	2.470	1.806	20.179	24.454
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	302	0	302
Riclassifiche (del valore di bilancio)				
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)				
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	-1.043	-693	-4.170	-5.905
Svalutazioni effettuate nell'esercizio				
Altre variazioni				
<i>Totale variazioni</i>	<i>-1.043</i>	<i>-391</i>	<i>-4.170</i>	<i>-5.603</i>
Valore di fine esercizio				
Costo	28.233	44.859	67.341	140.432
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	26.806	43.444	51.332	121.581
Svalutazioni				-
Arrotondamenti				
Valore di bilancio	1.427	1.415	16.009	18.851

Composizione voci crediti verso altri

Nei seguenti prospetti è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto

Crediti verso altri		296.260,56
crediti diversi	1.358,02	
depositi cauzionali	602,25	
crediti per contr. maturati	287.855,57	

crediti v/enti previdenziali	2.806,45
Credito Ires	662,51

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano ad euro 46.711,01, e sono costituite dai saldi dei conti correnti bancari per euro 46.680,93, oltre ad euro 30,08 di saldo di cassa.

Risconti attivi

I risconti attivi ammontano ad euro 3.973,38

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto ammonta ad euro 226.620,95 e risulta composto come segue:

a) Fondo di dotazione

Il fondo di dotazione ammonta a €. 1.098.847,11 e risulta così costituito:

Comune di Bologna apporto in denaro	€. 258.228,45
Comune di Bologna concessione in uso immobile	€. 737.327,28
Città Metropolitana di Bologna	€. 51.645,69
Università di Bologna	€. 51.645,69

b) Risultato di gestione di esercizi precedenti

Il risultato di gestione di esercizi precedenti è negativo per €. 930.496,33

c) Risultato di gestione

Il risultato di gestione del periodo è positivo per euro 58.269,87.

FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO

Il fondo accantonato al 31 dicembre 2020 ammonta ad euro 219.686,24 e corrisponde agli importi maturati a tale data sulla base delle norme di legge e dei contratti collettivi.

DEBITI

Nei seguenti prospetti è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto

Composizione voci debiti tributari

D 6 Debiti tributari		17.078,32
- Ritenute collaboratori/dipendenti	14.405,38	
- ritenute lavoratori autonomi	394,00	
- debito Iva	1.958,94	
- debito Irap	420,00	

Composizione voci debiti vs. istituti previdenziali

D 7 Debiti verso istituti previd.		10.692,00
- debiti Inps dipendenti	7.516,00	
- debiti Inps collaboratori	3.176,00	

Composizione voce altri debiti

D 8 Altri Debiti		121.368,83
- Dipendenti	113.583,49	
- Debiti verso collaboratori	3.099,34	
- Contributi da erogare	2.000,00	
- Debiti diversi	2.686,00	

COMMENTO ALLE VOCI DEL RENDICONTO GESTIONALE

ONERI DELL'ATTIVITÀ CARATTERISTICA

In questa sezione del rendiconto sono inclusi gli oneri ed i proventi connessi direttamente allo svolgimento dell'attività caratteristica, così come previsto nell'art. 3 dello Statuto.

La Fondazione, nel perseguimento dei fini istituzionali ha effettuato attività che, per le modalità di svolgimento, sono da considerare a fini fiscali di natura commerciale. Per tali attività, in ossequio alla normativa fiscale, è stata adottata una contabilità separata.

Il rendiconto gestionale ricomprende sia i proventi e gli oneri di natura istituzionale, sia i proventi e gli oneri di natura commerciale. Gli oneri promiscui, quelli cioè sostenuti per effettuare sia attività istituzionali, sia attività commerciali, sono stati imputati pro-quota alla contabilità commerciale. In nota integrativa vengono fornite informazioni sui dati complessivi del rendiconto gestionale e, separatamente, l'ulteriore informazione dell'incidenza degli oneri e proventi commerciali sul totale.

ONERI	AI 31/12/2020	AI 31/12/2019
ATTIVITA' CARATTERISTICA		
ONERI CARATTERISTICI		
Materiale di consumo	€ 272,86	€ 2.192,08
Servizi	€ 340.800,48	€ 388.798,58
Personale	€ 373.280,46	€ 397.294,52
TOTALE ONERI DA ATTIVITA' CARATTERISTICA	€ 714.353,80	€ 788.285,18

I **costi del personale** sono stati considerati tra gli oneri promiscui (ai fini fiscali) in quanto l'attività istituzionale è largamente prevalente, ma il personale è impiegato anche in attività che hanno risvolti commerciali.

Il numero medio dei dipendenti è 9, invariato rispetto all'esercizio precedente.

Il costo complessivo dei **servizi** risulta composto dalle seguenti voci:

SERVIZI TECNICI	TOTALE	ISTITUZIONALI	Commerciali
Manutenzione Parchi	142.878,37	142.878,37	0,00
Consulenze tecniche	22.720,00	13.000,00	9.720,00
Tipografia Lito Stampa	4.300,00		4.300,00
Collaborazioni coord. continuative	67.390,47	67.390,47	
Collaborazioni occasionali	20.285,00	310,00	19.975,00
Progetto Hicaps	15.295,88	15.295,88	
Servizi di ristorazione	13.738,97		13.738,97
Supporto progetti di didattica	35.0773,24	35.0773,24	
Altri servizi	12.905,55	7.473,50	5.432,05
totale	340.800,48	287.634,46	53.166,02

PROVENTI DELL'ATTIVITÀ CARATTERISTICA

ENTRATE ISTITUZIONALI

Le entrate istituzionali ordinarie presentano un lieve incremento rispetto all'esercizio 2019, passando da euro 734.811,82 ad euro 738.133,01.

Nel dettaglio i contributi ricevuti da Enti pubblici e privati di competenza 2020 sono:

CONTRIBUTI RICEVUTI DA ENTI PUBBLICI, FONDAZIONI, PRIVATI	<i>Euro</i>
COMUNE DI BOLOGNA Settore Ambiente e Verde Urbano, Contributo annuale da socio fondatore	581.000,00
COMUNE DI BOLOGNA Settore Istruzione Gestione aula didattica Scandellara/Aula Grosso. Convenzione 2020/2021	29.000,00
Comune di Bologna. Istituzione Educazione Scuola. Area Educazione Convenzione gestione Centro estivo 2020	16.435,00
ARPAE E-R Contributi Progetti INFEAS	3.900,00
UNIONE EUROPEA - HISTORICAL CASTLES AND PARKS (contributo HICAPS)	36.984,50
UNIONE EUROPEA – progetto Strench	43.400,21
FONDAZIONE CON I BAMBINI: COOP QUADRIFOGLIO/COOP OPEN GROUP	8.470,30
DONAZIONI VARIE DA CITTADINI Progetto un albero per te (Parco Villa Ghigi)	18.620,00
CONTRIBUTI VARI PICCOLI PROGETTI DA PRIVATI	323,00
TOTALE CONTRIBUTI RICEVUTI NELL'ANNO	738.133,01

ENTRATE COMMERCIALI

Le entrate commerciali da contratti risultano invece in diminuzione rispetto all'esercizio 2019, passando da complessivi €. 201.618,71 a euro 142.018,62. Tali entrate costituiscono i corrispettivi di attività e contratti, prevalentemente con enti pubblici, per iniziative didattiche, divulgative e di progettazione, coerenti con gli scopi della Fondazione, ma che per le modalità di svolgimento sono da considerare, a fini fiscali, di natura commerciale.

Da contratti e attività commerciali	142.018,62
Didattica	100.102,58
Divulgazione	15.450,00
Progettazione	26.150,00
Altri proventi	316,04

Di seguito vengono indicati i contratti con i principali enti pubblici:

Euro

COMUNE DI BOLOGNA Area Istruzione, formazione	5.455,00
CITTA' METROPOLITANA, Progetto Forestazione Urbana	5.700,00
REGIONE EMILIA-ROMAGNA Redazione rivista Storie Naturali	13.200,00
Azienda Ospedaliera Universitaria S. Orsola, Consulenza gestione del Verde	8.200,00
Comune di Calderara, Progettazione giardino scolastico	12.250,00
Comune di Calderara, formazione	2.800,00
Unione Comuni Terre d'Acqua, formazione	10.041,00
Azienda AUSL di Bologna, Progetto ortoterapia Rems	3.172,13
Unione dei Comuni della Romagna Faentina, formazione	3.072,90
Ente Gestione Parchi Emilia Orientale, Pieghevole Parco dei Gessi	2.250,00
Comune di Cattolica, formazione	2.247,00
totale contratti da P.A.	68.388,03

Controllo da parte di enti pubblici

La Fondazione rientra tra gli enti di diritto privato, di cui all'art. 2-bis, co. 2, del d.lgs. 33/2013 riconducibili alla categoria dei soggetti a controllo pubblico, in quanto integra i 3 requisiti previsti dalla legge:

- il bilancio superiore a 500.000 euro;
- il finanziamento in misura maggioritaria per almeno due esercizi consecutivi nell'ultimo triennio da parte di pubbliche amministrazioni;
- la designazione della totalità dei componenti dell'organo di amministrazione o di indirizzo da parte di pubbliche amministrazioni.

Nella tabella seguente sono riportati gli importi relativi al 2019 e 2020, con indicazione ulteriore degli importi relativi ai contributi europei.

	Anno 2019	Anno 2020
Valore della produzione	936.434,21	880.159,93
contributi della PA	650.426,00	630.335,00
contributi della PA/Valore della produzione	69,46%	71,62%
Contributi europei	67.992,47	80.384,71

PROVENTI FINANZIARI

Sono costituiti da interessi attivi maturati sulle giacenze del conto corrente bancario.

ONERI DI SUPPORTO GENERALE

Sono costituiti dai costi necessari per il funzionamento della struttura. Le voci più rilevanti sono costituite dagli ammortamenti, dai costi amministrativi, dagli organi sociali e da altri costi generali. L'importo è lievemente incrementato rispetto all'esercizio precedente in particolare negli oneri diversi di gestione che contengono parte dei contributi regionali ricevuti che sono stati erogati ai CEAS che hanno collaborato al progetto INFEAS EO.

ONERI DI SUPPORTO GENERALE		
Materiale di consumo	€ 783,07	€ 1.835,52
Servizi	€ 65.665,12	€ 79.117,21
Ammortamenti	€ 26.623,97	€ 27.281,87
Oneri diversi di gestione	€ 5.852,30	€ 35.769,64
TOTALE ONERI DI SUPPORTO GENERALE	€ 98.924,46	€ 144.004,24

IMPOSTE SUL REDDITO

Le imposte di competenza dell'esercizio 2020 sono costituite da Irap per euro € 8.329,20.

RISULTATO GESTIONALE

L'esercizio presenta un risultato gestionale positivo pari a €. 58.269,87 che si propone di portare a nuovo.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Nel 2020 la pandemia da Covid-19 (Coronavirus) ha avuto riflessi evidenti sull'attività della Fondazione, in particolare per quanto riguarda gli aspetti educativi e formativi e le iniziative per il pubblico, con una evidente anche se non troppo rilevante diminuzione delle entrate rispetto all'anno precedente ma anche cospicui risparmi e qualche significativo contributo aggiuntivo, di cui la Fondazione si è potuta avvalere, per contenere gli effetti negativi della pandemia dal punto di vista economico (cassa integrazione per i dipendenti, contributi sui centri estivi). Soprattutto nella prima parte dell'anno, comunque, si è assistito a un sostanziale azzeramento delle attività educative e a una forte contrazione di quelle formative (effettuate quasi esclusivamente on line). Nello stesso periodo non si sono potute svolgere né la consueta manifestazione *Diverdeinverde* né la prima parte della quattordicesima edizione de *Le colline fuori della porta* (poi realizzata parzialmente in autunno su prenotazione e con numeri di partecipanti inevitabilmente limitati); questo ha indotto anche una contrazione delle spese per stampa e promozionali. Nella seconda metà dall'anno, a partire dallo svolgimento dei centri estivi (seppure con numeri più limitati dovuti alle regole regionali, orari ridotti e un rapporto operatori / bambini più oneroso rispetto agli anni precedenti), l'attività sia educativa che formativa è tendenzialmente e gradualmente ripresa e sono state poste le basi per un 2021 decisamente più ricco di impegni rispetto al precedente, sia per i recuperi delle attività procrastinate che per nuovi impegni e programmi già in parte assunti e impostati nei primi mesi del nuovo anno.

Il Presidente del CdA
(Ing. Mauro Bertocchi)

Allegato 1) prospetto di ripartizione dei proventi e degli oneri istituzionali, promiscui e commerciali.

		RENDICONTO GESTIONALE AL		31/12/2020	
RICAVI					
A)	Ricavi tipici	commerciali	promiscui	istituzionali	totale
	Da contributi su progetti				-
	Da contratti e attività commerciali	141.702,58			141.702,58
	Didattica	100.102,58			
	Divulgazione	15.450,00			
	Progettazione	26.150,00			
	Altri ricavi commerciali				
	Contributi regione E.R.			3.900,00	3.900,00
	Contributi del comune di Bologna			626.435,00	626.435,00
	Altri contributi			107.798,01	107.798,01
	Altri ricavi	316,58		7,76	324,34
tot. A)	totale ricavi tipici	142.019,16		738.140,77	880.159,93
B)	Proventi finanziari e patrimoniali				
	Interessi attivi			19,68	19,68
					-
tot.B)	totale proventi finanziari e patrimoniali	-	-	19,68	19,68
C)	proventi straordinari	-		77,83	77,83
A+B+C	TOTALE PROVENTI	142.019,16		738.238,28	880.257,44
ONERI					
D)	Oneri da attività tipiche				
	Materiale di consumo	-		272,86	272,86
	Servizi	53.166,02	67.390,47	220.243,99	340.800,48
	Personale		373.280,46		373.280,46
	Ammortamenti				-
	Oneri diversi di gestione				-
tot.D)	totale oneri tipici	53.166,02	440.670,93	220.516,85	714.353,80
E)	Oneri finanziari e patrimoniali				
	Oneri finanziari		25,50		25,50
tot.E)	totale oneri finanziari			-	
F)	Oneri straordinari				
	Da altre attività				-
tot.F)	totale oneri straordinari		-	-	-
G)	Oneri di supporto generale				
	Materiale di consumo		783,07		783,07
	Servizi	6.594,38	59.070,74		65.665,12
	Personale				-
	Ammortamenti	-	26.623,97	-	26.623,97
	Oneri diversi di gestione	3.188,45		3.018,46	6.206,91
tot.G)	totale oneri supporto generale	9.782,83	86.477,78	3.018,46	99.279,07
D+E+F+G)	TOTALE ONERI	62.948,85	527.174,21	223.535,31	813.658,37
	Risultato prima delle imposte				66.599,07
	Irap				8.329,20
	Risultato gestionale				58.269,87

FONDAZIONE VILLA GHIGI
Via San Mamolo n. 105 - Bologna
Codice Fiscale: 91214330374

BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2020

RELAZIONE DEL REVISORE UNICO

Signori Consiglieri,

la presente relazione accompagna il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, che, redatto ai sensi di legge, è pervenuto regolarmente, unitamente ai prospetti e agli allegati di dettaglio.

Il Revisore Unico, in base ai controlli e agli accertamenti eseguiti, rileva che il bilancio è stato redatto conformemente ai criteri esposti nella nota integrativa e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il bilancio al 31 dicembre 2020 presenta un risultato d'esercizio positivo di euro 58.269,87 e si riassume nei seguenti valori:

SITUAZIONE PATRIMONIALE

ATTIVO

Immobilizzazioni immateriali	227.662,67
Immobilizzazioni materiali	18.850,96
Attivo circolante	437.635,59
Ratei e risconti attivi	3.973,38
TOTALE ATTIVO	688.122,60

PASSIVO

Risultato di gestione esercizio	58.269,87
Risultato di gestione es. prec.	- 930.496,33
Fondo di dotazione	1.098.847,11
<i>Totale Patrimonio Netto</i>	<i>226.620,65</i>
T.F.R.	219.686,24
Debiti	215.416,33
Ratei e risconti passivi	26.399,38
TOTALE PASSIVO	688.122,60

RENDICONTO GESTIONALE

	Commerciali	Promiscui	Istituzionali	TOTALE
PROVENTI				
Contratti con enti pubblici	141.703	-	-	141.703
Contributi Regione Emilia-Romagna	-	-	3.900	3.900
Contributi Comune di Bologna	-	-	626.435	626.435
Altri contributi	-	-	107.798	107.798
Altri ricavi	316	-	8	324
Tot. ricavi tipici	142.019	-	738.141	880.160
Proventi finanziari	-	-	19	19
Proventi straordinari			78	78
TOTALE PROVENTI	142.019	-	738.238	880.257
ONERI				
Oneri attività tipiche	53.166	440.671	220.517	714.354
Oneri finanziari	-	26	-	26
Oneri straordinari	-	-	-	-
Oneri di supporto generale	9.783	86.477	3.018	99.879
TOTALE ONERI	62.949	527.174	223.535	813.658
DIFFERENZA TRA PROVENTI E ONERI				66.599
Imposte sul reddito				8.329
RISULTATO GESTIONALE				58.270

Per quanto concerne il contenuto del bilancio, il Revisore osserva quanto segue.

Le principali attività sono così composte:

- per euro 227.662,67, da immobilizzazioni immateriali, relative, per l'intero ammontare alla concessione d'uso dell'immobile, prolungata con apposita delibera comunale nel corso del 2014, fino al 2024;
- per euro 18.850,96, da immobilizzazioni materiali;
- per complessivi euro 390.924,58, da crediti, di cui euro 94.664,02 da crediti verso clienti e di cui euro 296.260,56 da crediti diversi.

Le passività consolidate sono costituite unicamente dal Fondo Trattamento di Fine Rapporto, che, alla data del 31 dicembre 2020, ammonta a euro 219.686,24.

Per quanto concerne le passività di natura corrente, che complessivamente ammontano a euro 215.416,33, invece, si segnalano:

- debiti verso banche di euro 704,75;
- debiti verso fornitori di euro 65.572,43;
- i debiti tributari di euro 17.078,32;
- i debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale di euro 10.629,00;
- i debiti verso altri, di complessivi euro 121.368,83 sono formati, prevalentemente, da debiti verso il personale dipendente e assimilato, e da contributi da erogare.

Il Revisore concorda con l'operato dell'Organo Amministrativo in merito ai "criteri di valutazione" delle poste patrimoniali adottati nella formazione del bilancio, come esposti in nota integrativa.

Per quanto attiene all'aspetto economico, i componenti positivi di reddito, che ammontano a complessivi euro 880.257,44, sono composti prevalentemente da proventi relativi all'attività istituzionale, pari ad euro 738.238,28, mentre i proventi

derivanti dall'attività commerciale sono pari ad euro 142.019,16. Gli stessi sono così suddivisi:

➤ **Attività Istituzionale:**

- contributi erogati dal Comune di Bologna, di euro 626.435,00;
- contributi regione Emilia Romagna, di euro 3.900,00;
- altri contributi, di euro 107.798,01;
- altri ricavi, di euro 7,76.

➤ **Attività Commerciale:**

- proventi derivanti da contratti con enti pubblici: euro 141.702,58;
 - attività didattica: euro 100.102,58;
 - attività di divulgazione: euro 15.450,00;
 - attività di progettazione: euro 26.150,00;
- altri ricavi, di euro 316,58.

Per quanto concerne, invece, i componenti negativi, si rileva che i medesimi ammontano a complessivi euro 813.658,37.

La voce principale è relativa ai costi (promiscui) per il personale che ammontano a complessivi euro 373.280,46.

Altra posta importante è costituita dai costi per servizi tecnici, pari a complessivi euro 340.800,48 e che per euro 287.634,46 afferiscono all'attività istituzionale, mentre ammontano a euro 53.166,02 quelli relativi all'area commerciale; i servizi promiscui ammontano a euro 67.390,47.

Gli oneri di supporto generale ammontano a complessivi euro 99.279,07 e risultano suddivisi come segue:

- costi per servizi, per euro 65.665,12;
- ammortamenti, per euro 26.623,97;

- materie di consumo, per euro 783,07;
- oneri diversi di gestione, per euro 6.206,91.

Si concorda, infine, con la proposta avanzata dall'Organo Amministrativo di utilizzare il risultato positivo dell'esercizio di euro 58.269,87 che si propone di portare a nuovo.

Esposto quanto sopra, si ritiene che il bilancio esaminato sia stato formulato secondo una corretta applicazione della normativa vigente e che, quindi, vada approvato così come redatto dagli Amministratori.

Bologna, 24 giugno 2021

IL REVISORE UNICO

Dott.ssa Francesca Buscaroli