

FONDAZIONE VILLA GHIGI
Via San Mamolo n. 105 - Bologna
Codice Fiscale: 91214330374

BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2020

RELAZIONE DEL REVISORE UNICO

Signori Consiglieri,

la presente relazione accompagna il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, che, redatto ai sensi di legge, è pervenuto regolarmente, unitamente ai prospetti e agli allegati di dettaglio.

Il Revisore Unico, in base ai controlli e agli accertamenti eseguiti, rileva che il bilancio è stato redatto conformemente ai criteri esposti nella nota integrativa e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il bilancio al 31 dicembre 2020 presenta un risultato d'esercizio positivo di euro 58.269,87 e si riassume nei seguenti valori:

SITUAZIONE PATRIMONIALE

ATTIVO

Immobilizzazioni immateriali	227.662,67
Immobilizzazioni materiali	18.850,96
Attivo circolante	437.635,59
Ratei e risconti attivi	3.973,38
TOTALE ATTIVO	688.122,60

PASSIVO

Risultato di gestione esercizio	58.269,87
Risultato di gestione es. prec.	- 930.496,33
Fondo di dotazione	1.098.847,11
<i>Totale Patrimonio Netto</i>	<i>226.620,65</i>
T.F.R.	219.686,24
Debiti	215.416,33
Ratei e risconti passivi	26.399,38
TOTALE PASSIVO	688.122,60

RENDICONTO GESTIONALE

	Commerciali	Promiscui	Istituzionali	TOTALE
PROVENTI				
Contratti con enti pubblici	141.703	-	-	141.703
Contributi Regione Emilia-Romagna	-	-	3.900	3.900
Contributi Comune di Bologna	-	-	626.435	626.435
Altri contributi	-	-	107.798	107.798
Altri ricavi	316	-	8	324
Tot. ricavi tipici	142.019	-	738.141	880.160
Proventi finanziari	-	-	19	19
Proventi straordinari			78	78
TOTALE PROVENTI	142.019	-	738238	880.257
ONERI				
Oneri attività tipiche	53.166	440.671	220.517	714.354
Oneri finanziari	-	26	-	26
Oneri straordinari	-	-	-	-
Oneri di supporto generale	9.783	86.477	3.018	99.879
TOTALE ONERI	62.949	527.174	223.535	813.658
DIFFERENZA TRA PROVENTI E ONERI				66.599
Imposte sul reddito				8.329
RISULTATO GESTIONALE				58.270

Per quanto concerne il contenuto del bilancio, il Revisore osserva quanto segue.

Le principali attività sono così composte:

- per euro 227.662,67, da immobilizzazioni immateriali, relative, per l'intero ammontare alla concessione d'uso dell'immobile, prolungata con apposita delibera comunale nel corso del 2014, fino al 2024;
- per euro 18.850,96, da immobilizzazioni materiali;
- per complessivi euro 390.924,58, da crediti, di cui euro 94.664,02 da crediti verso clienti e di cui euro 296.260,56 da crediti diversi.

Le passività consolidate sono costituite unicamente dal Fondo Trattamento di Fine Rapporto, che, alla data del 31 dicembre 2020, ammonta a euro 219.686,24.

Per quanto concerne le passività di natura corrente, che complessivamente ammontano a euro 215.416,33, invece, si segnalano:

- debiti verso banche di euro 704,75;
- debiti verso fornitori di euro 65.572,43;
- i debiti tributari di euro 17.078,32;
- i debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale di euro 10.629,00;
- i debiti verso altri, di complessivi euro 121.368,83 sono formati, prevalentemente, da debiti verso il personale dipendente e assimilato, e da contributi da erogare.

Il Revisore concorda con l'operato dell'Organo Amministrativo in merito ai "criteri di valutazione" delle poste patrimoniali adottati nella formazione del bilancio, come esposti in nota integrativa.

Per quanto attiene all'aspetto economico, i componenti positivi di reddito, che ammontano a complessivi euro 880.257,44, sono composti prevalentemente da proventi relativi all'attività istituzionale, pari ad euro 738.238,28, mentre i proventi

derivanti dall'attività commerciale sono pari ad euro 142.019,16. Gli stessi sono così suddivisi:

➤ **Attività Istituzionale:**

- contributi erogati dal Comune di Bologna, di euro 626.435,00;
- contributi regione Emilia Romagna, di euro 3.900,00;
- altri contributi, di euro 107.798,01;
- altri ricavi, di euro 7,76.

➤ **Attività Commerciale:**

- proventi derivanti da contratti con enti pubblici: euro 141.702,58;
 - attività didattica: euro 100.102,58;
 - attività di divulgazione: euro 15.450,00;
 - attività di progettazione: euro 26.150,00;
- altri ricavi, di euro 316,58.

Per quanto concerne, invece, i componenti negativi, si rileva che i medesimi ammontano a complessivi euro 813.658,37.

La voce principale è relativa ai costi (promiscui) per il personale che ammontano a complessivi euro 373.280,46.

Altra posta importante è costituita dai costi per servizi tecnici, pari a complessivi euro 340.800,48 e che per euro 287.634,46 afferiscono all'attività istituzionale, mentre ammontano a euro 53.166,02 quelli relativi all'area commerciale; i servizi promiscui ammontano a euro 67.390,47.

Gli oneri di supporto generale ammontano a complessivi euro 99.279,07 e risultano suddivisi come segue:

- costi per servizi, per euro 65.665,12;
- ammortamenti, per euro 26.623,97;

- materie di consumo, per euro 783,07;
- oneri diversi di gestione, per euro 6.206,91.

Si concorda, infine, con la proposta avanzata dall'Organo Amministrativo di utilizzare il risultato positivo dell'esercizio di euro 58.269,87 che si propone di portare a nuovo.

Esposto quanto sopra, si ritiene che il bilancio esaminato sia stato formulato secondo una corretta applicazione della normativa vigente e che, quindi, vada approvato così come redatto dagli Amministratori.

Bologna, 24 giugno 2021

IL REVISORE UNICO

Dott.ssa Francesca Buscaroli