

**FONDAZIONE VILLA GHIGI**  
**Via San Mamolo n. 105 - Bologna**  
**Codice Fiscale: 91214330374**

\*\*\*\*

**BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2019**  
**RELAZIONE DEL REVISORE UNICO**

Signori Consiglieri,

la presente relazione accompagna il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, che, redatto ai sensi di legge, è pervenuto regolarmente, unitamente ai prospetti e agli allegati di dettaglio.

Il Revisore Unico, in base ai controlli e agli accertamenti eseguiti, rileva che il bilancio è stato redatto conformemente ai criteri esposti nella nota integrativa e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il bilancio al 31 dicembre 2019 presenta un risultato d'esercizio negativo di euro 7.977,32 e si riassume nei seguenti valori:

**SITUAZIONE PATRIMONIALE**

**ATTIVO**

Immobilizzazioni immateriali	248.381,57
Immobilizzazioni materiali	24.454,08
Attivo circolante	384.535,59
Ratei e risconti attivi	9.015,10
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>666.386,34</b>

**PASSIVO**

Risultato di gestione esercizio	- 7.977,32
Risultato di gestione es. prec.	- 922.519,01
Fondo di dotazione	1.098.847,11
<i>Totale Patrimonio Netto</i>	<i>168.350,78</i>
T.F.R.	292.145,53
Debiti	172.056,72
Ratei e risconti passivi	33.833,31
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>666.386,34</b>

**RENDICONTO GESTIONALE**

	<b>Commerciali</b>	<b>Promiscui</b>	<b>Istituzionali</b>	<b>TOTALE</b>
<b>PROVENTI</b>				
Contratti con enti pubblici	194.208	-	-	194.208
Contributi Regione Emilia-Romagna	-	-	42.324	42.324
Contributi Comune di Bologna	-	-	608.102	608.102
Altri contributi	-	-	84.386	84.386
Altri ricavi	7.412	-	2	7.414
<b>Tot. ricavi tipici</b>	<b>201.620</b>	<b>-</b>	<b>734.814</b>	<b>936.434</b>
Proventi finanziari	-	-	14	14
Proventi straordinari				
<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>201.620</b>	<b>-</b>	<b>734.828</b>	<b>936.448</b>
<b>ONERI</b>				
Oneri attività tipiche	87.262	457.979	243.044	788.285
Oneri finanziari	-	16	-	16
Oneri straordinari	-	-	-	-
Oneri di supporto generale	18.292	100.388	25.324	144.004
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>105.554</b>	<b>558.383</b>	<b>268.368</b>	<b>932.305</b>
<b>DIFFERENZA TRA PROVENTI E ONERI</b>				<b>4.143</b>
Imposte sul reddito				12.120
<b>RISULTATO GESTIONALE</b>				<b>-7.977</b>

Per quanto concerne il contenuto del bilancio, il Revisore osserva quanto segue.

Le principali attività sono così composte:

- per euro 248.381,57, da immobilizzazioni immateriali, relative, per l'intero ammontare alla concessione d'uso dell'immobile, prolungata con apposita delibera comunale nel corso del 2014, fino al 2024;
- per euro 24.454,08, da immobilizzazioni materiali;
- per complessivi euro 186.274,46, da crediti, di cui euro 62.367,87 da crediti verso clienti e di cui euro 123.906,59 da crediti diversi.

Le passività consolidate sono costituite unicamente dal Fondo Trattamento di Fine Rapporto, che, alla data del 31 dicembre 2019, ammonta a euro 292.145,53.

Per quanto concerne le passività di natura corrente, che complessivamente ammontano a euro 172.056,72, invece, si segnalano:

- debiti verso banche di euro 494,93;
- debiti verso fornitori di euro 99.541,16;
- i debiti tributari di euro 24.491,33;
- i debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale di euro 19.559,99;
- i debiti verso altri, di complessivi euro 27.969,31 sono formati, prevalentemente, da debiti verso il personale dipendente e assimilato, e da contributi da erogare.

Il Revisore concorda con l'operato dell'Organo Amministrativo in merito ai "criteri di valutazione" delle poste patrimoniali adottati nella formazione del bilancio, come esposti in nota integrativa.

Per quanto attiene all'aspetto economico, i componenti positivi di reddito, che ammontano a complessivi euro 936.448,12, sono composti prevalentemente da proventi relativi all'attività istituzionale, pari ad euro 734.814,08, mentre i proventi

derivanti dall'attività commerciale sono pari ad euro 201.620,13. Gli stessi sono così suddivisi:

➤ **Attività Istituzionale:**

- contributi erogati dal Comune di Bologna, di euro 608.102,00;
- contributi regione Emilia Romagna, di euro 42.324,00;
- altri contributi, di euro 84.385,82;
- altri ricavi, di euro 2.

➤ **Attività Commerciale:**

- proventi derivanti da contratti con enti pubblici: euro 194.208,37;
  - attività didattica: euro 183.758,37;
  - attività di divulgazione: euro 10.450,00;
- altri ricavi, di euro 7.411,76.

Per quanto concerne, invece, i componenti negativi, si rileva che i medesimi ammontano a complessivi euro 932.305,44.

La voce principale è relativa ai costi (promiscui) per il personale che ammontano a complessivi euro 397.294,52.

Altra posta importante è costituita dai costi per servizi tecnici, pari a complessivi euro 388.798,58 e che per euro 302.051,66 afferiscono all'attività istituzionale, mentre ammontano a euro 86.746,92 quelli relativi all'area commerciale; i servizi promiscui ammontano a euro 60.684,64.

Gli oneri di supporto generale ammontano a complessivi euro 144.004,24 e risultano suddivisi come segue:

- costi per servizi, per euro 79.117,21;
- ammortamenti, per euro 27.281,87;
- materie di consumo, per euro 1.835,52;

- oneri diversi di gestione, per euro 35.769,64.

Si concorda, infine, con la proposta avanzata dall'Organo Amministrativo di utilizzare il risultato negativo dell'esercizio di euro 7.977,32 che si propone di portare a nuovo.

Esposto quanto sopra, si ritiene che il bilancio esaminato sia stato formulato secondo una corretta applicazione della normativa vigente e che, quindi, vada approvato così come redatto dagli Amministratori.

Bologna, 9 giugno 2020

**IL REVISORE UNICO**

Dott.ssa Francesca Buscaroli